

おまたせ！ わいわい通信

Vol.39



LUCKS NETWORK



10
2010



『自信』

ラックスホームページ・社員ブログ
「ラックスの愉快的仲間達」9月27日より

先日、弊社の猪岡と九州の博多へ内装工事に行きました。今回の工事はいつもお世話になっている企業様の営業所が九州にあるとの事でお声を掛けて頂きました。

最近の弊社の現場は東京・姫路・島根等々全国へと広がってきています。

私自身、遠方での仕事の経験がなく今回は大変良い勉強をさせて頂きました。

代表の山田はいつも「全国どこへ行っても仕事はできる。自信を持って行け！」と言っていますが、実際に経験し実感する事ができました。

今後も福山市内はもちろん
全国の皆様にお役立できる様、
勉強し努力していきます。



リニューアル事業部 営業 守岡 聡

『地震』

ラックスホームページ・社員ブログ
「ラックスの愉快的仲間達」9月27日より

お久しぶりです。私の住んでいる所は、岡山県浅口市鴨方町なのですが、以前より私が住んでる所（岡山県南部・福山）近辺は気候もよく、自然災害も少なく日本一の土地柄だと思っていました。

しかし、先日震度2の地震があり、どこが震源地かとテレビで地震速報を見ると鴨方より少し北の方が震源地でびっくりしました。

珍しいこともあるものだと感じましたが、当日引き続き2回も発生し更に驚きました。平和ボケとは私のことでしょう。何がおこるか分からないものです。

福山に住んでいる皆さんも災害に対する意識をもちましょう。
私が一番反省しました。



リニューアル事業部 工事 大西 光洋

◆美味しい珈琲の入れ方

ペーパードリッパをつかって、美味しいコーヒーを入れるポイントをご紹介します。



コーヒーを抽出するにも、色々な方法がありますが、日本で最も普及しているのは、ペーパードリッパを使った方法でしょう。

ドリッパにペーパーフィルターをセットし、レギュラーコーヒーを入れて適量の湯を注ぎ、蒸らした後に抽出を始めます。



- 1) まず、飲みごろの温度に抽出するために、ドリッパ・サーバー・カップなどを温めておきます。
- 2) ペーパーフィルターを、ドリッパにぴったりとセットします。
- 3) レギュラーコーヒーを入れ、お湯を少しだけ注いで粉全体に均一にお湯を含ませてから、20秒ほどそのままにして蒸らします。サーバーにぼたぼたと数滴落ちてくるのが目安です。こうしてコーヒーを蒸らすことにより、コーヒーに含まれるガスが放出されて、お湯と馴染みやすくなり、お湯の通り道が出来ます。
- 4) お湯を注いでいくときは、小さな螺旋を描くように優しく注ぎます。中心で小さく「の」の字を描くように注ぐと、コーヒー全体からまんべんなくおいしさを引き出すことができます。
- 5) ドリッパの湯が完全に切れる前にカップを外すと、雑味のないコーヒーのできあがりです。

『目標の高さについて』

▼目標は高ければ高いほど、士気が上がるし成長にもつながると思っていた。

▼しかし、‘高さ’にも‘適切な高さ’があるらしい。

▼毎朝、うちの事務所のバラ達に水をやっている。前まではバラも少なかったのでジョロで水をやってたが、最近はバラが増えたのでホースを引っ張って水をやっている。

▼その水をやりながら気が付いたのが、ホースも20mまでしかなく、一番遠いバラまで届かないので、ホースの先のノズルを高く上に向けて水を遠くへ飛ばしてやらないといけないのだが、同じ水圧であれば、上に高く上げすぎても、遠くまで飛ばず近くに落ちるので、適切な高さに上げてやらないといけないのだ。

▼人の目標も同じかなアーと思った。目標が高すぎてもかえって成果が下がる。個人毎に一番成果が上がる適切な目標の高さがあるのだ。

▼そんなことをふと考えながら、同じ場所でノズルの高さを上げたり下げたりして水をやってるから、花壇の中が湖のようになってしまった(苦笑)



←このバラが一番遠くで一番高かったのだ。一番高い割には一番小さい(苦笑)。

朝の水やりが、最近楽しみになってきた(笑)。年かなア～(苦笑)。

←夏場は毎朝やっている。



今日の社内研修会

社員全員で共有した時間と作業を通して意識の統一を図り、企業としての総合力を高めるための目的として、毎月外部の講師をお招きして、社内研修会を行っております。



先日9月11日に行った社内勉強会は、株式会社総合資格の山本様をお招きして、資格に関するご指導を頂きました。

弊社の現在の仕事の技術・知識・質を更に向上させていくためのプラスα要因として、資格取得は必要不可欠だと改めて考えさせられました。

資格のご指導を頂いた後、毎月1回社員全員で行っている「理念と経営」の勉強会を開催しました。今回はその様子をお伝えします。

事前に理念と経営の冊子と設問表が各自に配られます。設問表に沿って意見を記入し、各自の意見を持ち寄り当日勉強会に参加するという流れになっております。

- ・人材育成
- ・社内コミュニケーションが良くなる
- ・業績アップにつながるコスト意識が高まる
- ・他社の経営情報が学べる
- ・お客様満足度を高めようという意識が育まれる
- ・前向きな発達の社風が出来る
- ・経営理念が社内に浸透する

上記の目的の為に時間を共有し討議します。



写真①の様に現場等で参加できる社員が少ない場合は全員で行っていますが、写真②の様に少人数で分かれて行くと、一人ひとりの発表する時間・傾聴する時間が増えるので、日常業務では話しきれない様な新しい発見があります。

この勉強会を開催する事で、仕事に対する考え方・お客様に対する思いなど、情報や価値観の共有ができる社内コミュニケーションへ繋がっております。

又、毎月中旬にローズコムで開催されている理念と経営の勉強会にも弊社社員が順番に参加させて頂いております。

この会は様々な業種業態の企業の経営者の方や社員さんが参加されております。

社内で行う勉強会とはまた違った緊張感と和気藹々とした楽しさがある雰囲気の中で取り組んでおります。

ディスカッションを行うことで、聞く力や考える力、伝える力が養えていると思います。

参加されているメンバーの方の意見を自社に置き換えて考えたりしながら、いつも学ばせて頂いております。

今後も自己成長を心掛け、継続して勉強会に参加したいと思います。



↑月刊「理念と経営」の冊子です。



↑設問表です。この内容に沿って討議します。

省エネ・エコとカーボンオフセット

最近カーボンオフセットという言葉をご存知ですか？カーボンオフセットとは、欧州で始まった二酸化炭素(CO2、カーボン)削減の新しい考え方です。

由来は、カーボン=二酸化炭素=CO2を、オフセット=打ち消すということです。日常生活や経済活動において避けることができないCO2等の温室効果ガスの排出について、まずできるだけ排出量が減るよう削減努力を行い、どうしても排出される温室効果ガスについて、排出量に見合った温室効果ガスの削減活動に投資すること等により、排出される温室効果ガスを埋め合わせるという考え方です。

カーボンオフセットおよびCO2削減についてさらに詳しく知りたい方は、弊社の営業(守岡)にお声掛け頂くか、弊社ホームページのトップページにリンクしてありますので御覧下さい。

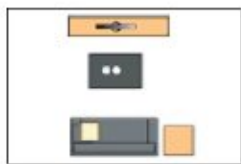


カーボンオフセット契約証明書です。弊社もカーボンオフセットサービスを利用し、CO2削減に取り組んでおります。

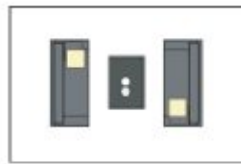
◆sofaでくつろぐ生活 「ソファの配置」 ソファをどのように使うのかによって、レイアウトも決まります。

ソファの配置には、大きく分けて直列型（I型）、対面型（II型）、L字型、コの字型、囲み型などがあります。レイアウトによって部屋のイメージもガラリと変わるので、部屋の広さを考慮しながら目的に合った配置を見つけましょう。

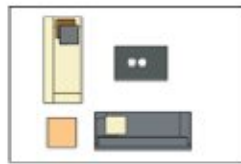
◆直列型（I型） 狭いスペースやホームシアターに向いている配置	直列型（I型）は、横に並べに並ぶレイアウトです。壁に背を向けて配置したり、一方向を見るのでホームシアターにおすすめです。狭いスペースに向いていて、来客時には椅子を追加することもできるシンプルな使い方です。
◆対面型（II型） 来客重視のフォーマルな配置	テーブルを挟んで向かい合わせに座る形です。オフィスやホテルのロビーなどに見られるレイアウトです。対面することによりフォーマル感が生まれるので、接客の場に向いています。
◆L字型 団らん、くつろぎ重視の配置	コーナー部分にサイドテーブルを置いたり、コーナーイスで連続したL字に配置したりとくつろぎ感が出やすい配置なので家族が集まるリビングに適します。開放的で、話もしやすく、団らんややくつろぎにぴったりのレイアウトです。
◆コの字型・囲み型 くつろぎ感や高級感のある配置	コの字型やテーブルをぐるりと囲んだ囲み型の配置は、広いスペースが必要なので、人数が集まるリビングに向いています。くつろぎ感があり、高級感が溢れるレイアウトです。



直列型（I型）



対面型（II型）



L字型



コの字型・囲み型

ソファを置く時は、壁にぴったりとつせず、壁から約10～20センチ離すこと。センターテーブルとの距離は、40～50センチほどあけるのがベストです。

今回は「ソファの演出法」についてです。

◆JTrim(ジェイトリム)で無料で写真加工

操作も簡単でチラシ作成にも便利です！

◆JTrimとは…デジカメで撮影した画像や、スキャニングした画像などの大きさや明るさを変えたり、加工したりできる画像処理ソフトです。

完全に無料のソフトで、チラシに使うような写真の加工や補正などをするには、必要十分の機能が備わっています。Photoshopなどのプロのデザイナーが使う画像処理ソフトのような複雑な機能がない分、動作も軽くチラシの作成のためには使いやすいソフトだと思います。

メールで写真を送る際に、重たい画像を軽くするためのサイズ加工などにも便利です。



<元写真>



<スポットライト加工>



<波紋加工>



<オイルペイント>



<立体枠をつける>



<鉛筆画加工>

例にあげた加工の他にも、簡単な操作で写真加工ができます。

◆漢字クロスワード◆

タテ・コヨに意味のある熟語になるように、の空欄にコマを当てはめてください。

漢	計	口	口
庫	業	所	所
人	人	大	大
頭	日	日	分
役	役	裏	

異		子		最		限
同			工		高	校
音						
			脳			家
	食				時	
		文		本		簿

<前月の答えです>

天	気	予	報		社	会
下	流		道	案	内	
統		一	番		報	告
一	物		組	合	知	
	理	論		意	見	
風		説	明	文		気
紀	行	文		書	記	長

答えは来月号にて！



カポック

- 【学名】 Schefflera arboricola
 【英名】 Dwarf Schefflera
 【和名】 ヤドリフカノキ シェフレラ
 ホンコンカポック ブラッサイア
 【分類】 ウコギ科 シェフレラ属 (フカノキ属)
 【原産地】 台湾 中国南部 常緑高木
 【環境】 4℃以上 非耐寒性 耐陰性

カポックという通称で呼ばれることが多いシェフレラ。しかし、カポックという植物は、別にあります。本当は、カポックと呼ぶのは間違いで、現在は通称で販売されていることが多いため、そのままカポックという通称が利用されているのが現状です。

カポックは、5月～9月にかけて生育が早く水分の吸収も多いので、多めあげます。あとは表面が乾いてから水やりをするといいです。冬場は、乾燥気味にしておくことで、うまく冬越えできます。

カポックは、1年中日当たりの良い明るい場所に置きます。急に戸外に出したりすると葉が日焼けしてしまうこともあります。さらに、カポックは成長が早いので、剪定することが必要です。

冬場は、暖房のある場所に置くと、葉がすべて枯れてしまうこともありますので、それほど温度が高くも低くもない場所において、冬越しするほうがよいでしょう。

◆今月のおすすめ物件情報



御船町 家賃 35,000円 最上階の角部屋!! 1K

所在地: 福山市御船町2丁目
 間取: 洋6・K 駐車場無し

ボートフラザ&駅前にアクセス 便利です!!

曙町 家賃 40,000円 買い物便利な地域です♪ 3DK

所在地: 福山市曙町3丁目
 駐車場: 1台込み
 町内会費: 300円
 間取: 1F (和4・K4.5) 2F (和6・和3)
 バス・トイレ別、エアコン付

東川口町 家賃 50,000円 小学校すぐ近いです! 3DK

所在地: 福山市東川口町5丁目
 間取: 和6・和6・洋4.5・DK6
 共益費: ¥2,000
 駐車場: 軽¥3,000 普¥4,000
ペットOKです!!

曙町 家賃 60,000円 買い物便利な地域です♪ 3DK

所在地: 福山市曙町3丁目
 駐車場: 1台込み (屋根付)
 共益費: 家賃含む
 間取: 1F (和6・K6) 2F (和6・和6)
 バス・トイレ別

◆10月30日: ペチュニア (Petunia)

◆花言葉: 心がなごむ



ナス科ツクバネアサガオ属植物で、南アメリカ原産。園芸上は一年草で、高さ約30～50センチメートル。ブラジルの先住民は、タバコにこの葉を混ぜて吸っていました。そのためタバコを意味する彼らの言葉petunから、この名がつけられました。



▲ペチュニア (Petunia)

◆栽培方法

実生で増やします。タネまきは4～6月。日当たりと通風のよい、乾燥気味の所を好みます。開花期は6～11月。花の時期が長いので肥料切れにならない。よう、追肥が必要です。枝が伸びすぎて花つきが悪くなれば、1/3程度に切り詰めるとよくなります。



建物を再生する改修専門会社
株式会社 ラックス



〒721-0952 広島県福山市曙町4丁目3-18



0120-926-238

E-mail: info@e.lucks.tv URL: http://www.lucks.tv

編集/リニューアル事業部 主任 デザイン担当: 山口
 建設業 広島県知事 (般-19) 第31498号
 宅建業 広島県知事 (1) 第9514号
 設計業 広島県知事08 (2) 第2174号

ISO9001:2008認証取得



株式会社ラックス | 検索



株式会社ラックスはチームマイナス6%に加えています。